



OBČINA BRASLOVČE

Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija  
Tel.: 03 703 84 00, e-pošta: [obcina@braslovce.si](mailto:obcina@braslovce.si), [www.braslovce.si](http://www.braslovce.si)

Na podlagi četrtega odstavka 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24; v nadaljevanju: ZUreP-3) in 30. člena Statuta občine Braslovče (Uradni list RS, št. 69/12, 22/17, 163/21 in Uradne objave Občine Braslovče št. 1/23) župan občine Braslovče objavlja naslednje

## JAVNO NAZNANILO

### o javni razgrnitvi

#### Elaborata lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za EUP ST02 v občini Braslovče (ID: 4340)

#### I.

Javno se razgrne:

»Elaborat lokacijske preveritve za določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi za EUP ST02 v občini Braslovče (ID: 4340)«, ki ga je izdelala Mojca Furman Oman s.p., Grudnova ulica 6, Celje, št. projekta: 278-2023 z datumom izdelave 12.2.2024, 26.9.2024-dopolnitev, 27.1.2025-dopolnitev (DRSV), skupaj s prilogami.

Identifikacijska številka lokacijske preveritve v prostorskem informacijskem sistemu je ID: 4340.

#### II.

Gradivo iz prejšnje točke bo javno razgrnjeno najmanj 15 dni, in sicer **od četrтка, dne 13.3.2025 do vključno petka, dne 28.3.2025**, v prostorih Občine Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče (velika sejna soba – I. nadstropje), v času uradnih ur in na spletni strani: [www.braslovce.si](http://www.braslovce.si).

V času javne razgrnitve bo gradivo na vpogled na spletni strani [www.braslovce.si](http://www.braslovce.si), pod rubriko Obvestila in objave, Prostorski akti občine, v pripravi, Lokacijska preveritev LP06-2024 (ID:4340), na povezavi: <https://www.braslovce.si/objava/944667>.

#### III.

Postopek lokacijske preveritve se nanaša na določanje obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi, kot jih opredeljuje Občinski prostorski načrt Občine Braslovče (Uradni list RS, št. 61/18). Lokacijska preveritev se izdeluje za namen preoblikovanja obstoječih stavbnih zemljišč površine 7.645,45 m<sup>2</sup>, ki se nahajajo v enoti urejanja prostora (EUP) Pretežno stanovanjska gradnja v okviru razpršene poselitve: ST02 na izvornem območju lokacijske preveritve in sicer na območju (delov) parcel št.: \*42/5, \*43, 1355/2, 1355/3, 1355/4, 1355/5, 915/1, 915/2, 915/3, 916/1, 916/3, 921/2, 927, 931, 932, 939 (po KN) k.o. 984 Letuš. Stavbna zemljišča se preoblikujejo tako, da se s preoblikovanjem izvzamejo na delu parcele št. 915/3 (nova parc. št. 922/1) k.o. 984 Letuš v površini 1.200,00 m<sup>2</sup> ter s preoblikovanjem širijo na delih parcel št. 1593 in 1355/1 (nova parc. št. 1355/7) k.o. 984 Letuš v enaki površini 1.200,00 m<sup>2</sup>. Skupna površina stavbnih zemljišč se po preoblikovanju tako ne spreminja.

Namen lokacijske preveritve je določitev obsega stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi skladno z 135. členom ZUreP-3. S to lokacijsko preveritvijo se zaradi ohranjanja posamične poselitve skladno s prvo alinejo 134. člena ZUreP-3 preoblikuje obseg stavbnih zemljišč, kot so določena v OPN, ter določi prostorske izvedbene pogoje.

#### IV.

V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na razgrnjeno gradivo. Pripombe in predlogi se lahko ves čas javne razgrnitve do vključno **petka, dne 28.3.2025** podajo pisno na naslov Občina Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče ali na elektronski naslov: [obcina@braslovce.si](mailto:obcina@braslovce.si), pri čemer se v rubriki »zadeva« navedejo ključne besede »Pripomba na javno razgrnitev Lokacijske preveritve LP06-2024«, lahko pa tudi v knjigo pripomb in predlogov ob razgrnjenem gradivu iz I. točke.



OBČINA BRASLOVČE

Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija  
Tel.: 03 703 84 00, e-pošta: [obcina@braslovce.si](mailto:obcina@braslovce.si), [www.braslovce.si](http://www.braslovce.si)

Občina Braslovče bo proučila morebitne pripombe iz javne razgrnitve in do njih zavzela stališča, ki jih bo skupaj s pobudo in Elaboratom iz točke I. ter skupaj z mnenji nosilcev urejanja prostora posredovala v obravnavo Občinskemu svetu.

Na podlagi 115. člena ZUreP-3 se javnost seznani tudi z morebitnim nasprotjem interesov, kot ga določa predpis, ki ureja integriteto in preprečevanje korupcije. Izjave o morebitnem nasprotju interesov pri pripravi Elaborata LP so na vpogled v spisu postopka. Vpogled v spis postopka je možen v času uradnih ur.

V.

To javno naznanilo se objavi na spletni strani Občine Braslovče: [www.braslovce.si](http://www.braslovce.si) ter na oglasni deski Občine Braslovče.

Številka: 3503-2/2024-26  
Datum: 7.3.2025



Tomaž ŽOHAR  
župan