



OBČINA BRASLOVČE

Braslovče 22, 3314 Braslovče, Slovenija
Tel.: 03 703 84 00, e-pošta: obcina@braslovce.si, www.braslovce.si

Številka: 4780-16/2026-3

Datum: 10. 4. 2026

V skladu s 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) Občina Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

- I. Občina Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče, kot solastnik objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo naslednje nepremičnine:
 - **Predmet neposredne pogodbe je prodaja solastniškega deleža 25/100 počitniškega apartmaja v večapartmajski hiši v k.o. 324370 Vodnjan, Sv. Foška 1, Barbariga, 52100 Peroj, Istra, HRVAŠKA.**
 - **Počitniški apartma se nahaja na parceli št. 7801, k.o. 324370 Vodnjan.**
 - **Vrednost solastniškega deleža počitniškega apartmaja znaša 21.750,00 EUR.**
 - **Ocenjena vrednost počitniškega apartmaja znaša 87.000,00 EUR, ki je ovrednotena v poročilu o oceni vrednosti nepremičnine, katero je izdelal pooblaščen ocenjevalec vrednosti nepremičnin Primož Povše, z dne 24. 6. 2025.**
- II. Kupnina za nakup nepremičnine se bo poravnala 15 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe s kupcem, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.
- III. Lastnik nepremičnine lahko postopek neposredne prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.



Župan Občine Braslovče
Tomaz Žohar